

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАВЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 17.12.2020

№ 100

*Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за наём муниципальных жилых помещений по Бавленскому сельскому поселению Кольчугинского района на 2021 год*

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Бавленское сельское поселение, администрация Бавленского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2021 год по Бавленскому сельскому поселению для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить размер платы за наём муниципальных жилых помещений по договорам социального найма на 2021 год по Бавленскому сельскому поселению согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации поселения по вопросам жизнеобеспечения.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования, но не ранее 01.01.2021.

Глава администрации поселения

А.М. Сомов

*Приложение № 1  
к постановлению администрации  
Бавленского сельского поселения  
от 17.12.2020 № 100*

**Размер платы**  
за содержание и ремонт жилого помещения по Бавленскому сельскому  
поселению для собственников жилых помещений, которые на общем собрании  
не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт  
жилого помещения на 2021 год

№ п/п	Тип благоустроенности дома	Тариф в рублях за 1 м2 общей площади в месяц
1	Благоустроенные дома с централизованным отоплением, водоснабжением, с горячей водой, с уборщицами и дворниками	21,37
2	Благоустроенные дома с централизованным отоплением, водоснабжением, с горячей водой, без уборщиц и дворников	18,70
3	Благоустроенные дома с централизованным отоплением, водоснабжением, без горячей воды, без уборщиц и дворников	16,84
4	Дома с частичным благоустройством	13,84
5	Дома неблагоустроенные с печным отоплением	12,90

**Примечание:**

В размер платы включены расходы по управлению многоквартирным домом, содержанию общедомового имущества и придомовой территории, текущий ремонт, обязательные налоговые платежи и сборы управляющей компании (налог на прибыль, на имущество, платежи в фонды и т.п.), без сбора и вывоза твердых коммунальных отходов.

*Приложение № 2  
к постановлению администрации  
Бавленского сельского поселения  
от 17.12.2020 № 100*

Размер платы  
за наём муниципальных жилых помещений по договорам социального  
найма по Бавленскому сельскому поселению на 2021 год

Вид благоустройства жилых помещений	Плата за наем, за 1 м2 в месяц
Жилой дом с центральным отоплением, водоснабжением и водоотведением	11,38
Жилой дом с частичным благоустройством	11,05
Жилой дом неблагоустроенный	10,55